

Số: 3817/TB-CCTHADS

Thành phố Thủ Đức, ngày 04 tháng 7 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 2221/QĐ-CCTHADS ngày 05/5/2021 và Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 2760/QĐ-CCTHADS ngày 01/6/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức;

Căn cứ Quyết định Về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản thi hành án số 75/QĐ-CCTHADS ngày 09/6/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức.

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 30/6/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án cụ thể như sau:

1. Tài sản thẩm định giá:

Tài sản đã kê biên: Là 01 Chiếc xe ô tô 5 chỗ, hiệu VOLKSWAGEN POLO, số loại POLO, số máy CLS404647, số khung: WVWZZZ60ZFT098981, biển kiểm soát 51F – 798.30, năm sản xuất 2015, màu sơn: xanh theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 198607 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 10/9/2016 cho bà Lương Phi Anh.

2. Các yêu cầu đối với các tổ chức thẩm định giá:

2.1. Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá theo thông báo số 1045/TB-BTC ngày 30/12/2021 của Bộ Tài Chính, có tên trong danh sách tổ chức thẩm định giá tại Thành phố Hồ Chí Minh (Ban hành kèm theo Thông báo số 281/TB-TCTHADS ngày 10/11/2021 của Tổng cục Thi hành án dân sự).

2.2. Thời gian thành lập của tổ chức thẩm định giá, kinh nghiệm thẩm định giá các tài sản tương tự với tài sản kê biên trong thời hạn 06 tháng gần nhất; Có ít nhất 02 thẩm định viên về giá đủ năng lực thẩm định giá loại tài sản cần thẩm định.

2.3. Mức giá dịch vụ thẩm định giá rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá (Kèm theo biểu giá dịch vụ thẩm định giá của Doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo quy định).

2.4. Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (Thời gian thực hiện, ban hành chứng thư).

2.5. Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác; Chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi, thẩm định giá sai.

3. Thời hạn nộp hồ sơ: Trong 02 ngày làm việc liên tiếp kể từ ngày đăng tải thông báo trên trang thông tin điện tử của Cục THADS TPHCM, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS và niêm yết tại Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức.

4. Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản; hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá; biểu phí thẩm định; các tài liệu chứng minh số lượng thẩm định giá viên, hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên; Bảng tự chấm điểm theo tiêu chí tại Phụ lục 1 Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản thi hành án, được ban hành theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

5. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức (trong giờ hành chính), địa chỉ: 2/267 Xa lộ Hà Nội, phường Hiệp Phú, thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Phòng NV1 (để theo dõi);
- Trụ sở Chi cục THADS Tp. Thủ Đức (để niêm yết),
- Lưu: VT; HSTHA (CHV Anh Tuấn)

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Anh Tuấn